Арбитражный суд Тамбовской области

392020, г. Тамбов, ул. Пензенская, д. 67/12

http://tambov.arbitr.ru

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Тамбов

«03» мая 2023 года Дело № А64-6022-3/2022

Арбитражный суд Тамбовской области в составе судьи Любавина Д.А.,

при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Невядомской Ю.В.

рассмотрел в открытом судебном заседании заявление финансового управляющего Калмацуй Веры Васильевны Куликова Михаила Борисовича об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина

в деле о банкротстве Калмацуй Веры Васильевны (13.09.1954 года рождения, место рождения: с.Базар-Курган Базар-Курганского района Ошской обл. Республики Кыргызстан, место жительства: 393768, Тамбовская область, г.Мичуринск, ул.Воровского, д.4А, ИНН 680702115056, СНИЛС 036-117-477 37),

лица, участвующие в деле, не явились, извещены надлежащим образом,

установил:

Решением Арбитражного суда Тамбовской области от 10.11.2022 (резолютивная часть определения объявлена 02.11.2022) Калмацуй Веры Васильевны признана банкротом, в отношении должника введена процедура реализации имущества гражданина, финансовым управляющим утвержден Куликов Михаил Борисович.

В Арбитражный суд Тамбовской области поступило заявление финансового управляющего Калмацуй Веры Васильевны Куликова Михаила Борисовича об

утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина.

Финансовый управляющий, должник, конкурсные кредиторы в судебное заседание не явились, извещены о месте и времени судебного заседания надлежащим образом.

Дело рассматривается в отсутствие должника и конкурсных кредиторов в порядке части 3 статьи 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее - АПК РФ).

Рассмотрев материалы дела, изучив представленные по делу доказательства, арбитражный суд полагает следующее.

В соответствии с частью 1 статьи 223 АПК РФ дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным настоящим Кодексом, с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы несостоятельности (банкротства).

В силу пункта 1 статьи 213.25 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) все имущество гражданина, имеющееся на дату принятия решения арбитражного суда о признании гражданина банкротом и введении реализации имущества гражданина и выявленное или приобретенное после даты принятия указанного решения, составляет конкурсную массу, за исключением имущества, определенного пунктом 3 настоящей статьи.

Согласно пунктам 1 и 2 статьи 213.26 Закона о банкротстве в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона.

Об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина и об установлении начальной цены продажи имущества выносится определение.

Оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с Законом о банкротстве, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Как следует из материалов дела, финансовым управляющим была произведена опись имущества должника. По результатам описи установлено, что у должника имеется имущество, подлежащее включению в конкурсную массу: легковой автомобиль, марка: ВАЗ, модель: 21213, год изготовления: 1997, VIN: XTA212130V1265336.

Согласно решению об оценке стоимости имущества должника от 15.03.2023, стоимость указанного имущества составляет - 144 000 руб.

В целях реализации имущества должника финансовый управляющий обратился в суд с настоящим заявлением.

Пункт 4 статьи 111 Закона о банкротстве предусматривает продажу без проведения торгов части имущества должника балансовой стоимость менее чем сто тысяч рублей.

Имущество гражданина, часть этого имущества подлежат реализации на торгах в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, если иное не предусмотрено решением собрания кредиторов или определением арбитражного суда. Драгоценности и другие предметы роскоши, стоимость которых превышает сто тысяч рублей, и вне зависимости от стоимости недвижимое имущество подлежат реализации на открытых торгах в порядке, установленном настоящим Федеральным законом.

Из разъяснений, изложенных в пункте 40 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 13.10.2015 № 45 «О некоторых вопросах, связанных с введением в действие процедур, применяемых в делах о несостоятельности (банкротстве) граждан» следует, что в соответствии с пунктом 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника - гражданина, не являющегося индивидуальным предпринимателем и не имевшего этого статуса ранее, утверждается судом, рассматривающим дело о банкротстве, на основании соответствующего ходатайства финансового управляющего. Данное положение должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 и 140 Закона о банкротстве.

Положения статьи 110 Закона о банкротстве регулируют общие правила продажи предприятия должника, а именно: установлен перечень имущества, отчуждаемый при продаже предприятия, регламентирован порядок и условия проведения торгов, правила установления начальной цены продажи, полномочия организатора торгов закреплены в требованиях, предъявляемых к содержанию сообщения о продаже предприятия и заявке на участие в торгах, установлены правила по допуску заявителей к участию в торгах и определению лица, с которым должен быть заключен договор по результатам таких торгов.

Исходя из буквального толкования норм Закона о банкротстве, регулирующих общий порядок реализации имущества должника следует, что торги по продаже предприятия проводятся в электронной форме (абзац второй пункта 7 статьи 110 Закона о банкротстве).

Пунктом 3 статьи 111 Закона о банкротстве установлен перечень части имущества должника, который подлежит продаже на торгах, проводимых исключительно в электронной форме на специализированных электронных площадках, а именно недвижимого имущества.

Обязательной продаже на торгах, проводимых в электронной форме, подлежит: недвижимое имущество, ценные бумаги, имущественные права, заложенное имущество, предметы, имеющие историческую или художественную ценность, вещь, рыночная стоимость которой превышает пятьсот тысяч рублей, в том числе неделимая вещь, сложная вещь, главная вещь и вещь, связанная с ней общим назначением (принадлежность).

В соответствии с пунктом 20 статьи 110 Закона о банкротстве для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должника в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, арбитражный управляющий или организатор торгов заключает договор о проведении торгов с оператором электронной площадки, соответствующим требованиям, установленным настоящим Законом о банкротстве.

Для целей настоящего Закона о банкротстве под оператором электронной площадки понимается любое юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или физическое лицо в качестве индивидуального предпринимателя, государственная регистрация которых осуществлена в установленном порядке на территории Российской Федерации, которые проводят торги в электронной форме в соответствии с названным законом и являются членами саморегулируемой организации операторов электронных площадок. Для проведения торгов в электронной форме оператор электронной площадки должен владеть сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором проводятся торги в электронной форме (далее - электронная площадка).

Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.07.2015 № 495 утверждены Порядок проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, и Требования к операторам электронных площадок, к электронным

площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве.

Оценив представленные финансовым управляющим положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника, суд приходит к выводу о необходимости его утверждения, поскольку данным положением определен порядок реализации имущества (на торгах, проводимых в электронной форме), установлена начальная продажная цена продажи имущества, оно предусматривает размещение сообщения о реализации имущества, порядок предоставления заявки на участие в торгах, ее содержание, порядок оплаты имущества. При этом доказательств, свидетельствующих о нарушении предлагаемым финансовым управляющим порядком реализации имущества должника прав и законных интересов лиц, участвующих в деле, либо третьих лиц, в материалы дела не представлено (статьи 9, 65 АПК РФ).

Результаты оценки актива должника не были оспорены в установленном законом порядке и не признаны недостоверными.

Цель процедуры - реализация имущества должника в возможно короткие сроки, обязанность арбитражного управляющего действовать добросовестно и разумно в интересах должника, кредиторов и общества.

Учитывая изложенное, заявление финансового управляющего об утверждении Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника в представленной финансовым управляющим редакции подлежит удовлетворению.

Руководствуясь статьями 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, статьями 60, 111, 139, 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», арбитражный суд

О П Р Е Д Е Л И Л :

1. Утвердить Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества Калмацуй Веры Васильевны в редакции финансового управляющего Куликова Михаила Борисовича, установив начальную продажную цену в следующем размере:

- легковой автомобиль, марка: ВАЗ, модель: 21213, год изготовления: 1997, VIN: XTA212130V1265336 - 144 000 руб.

2. Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в порядке апелляционного производства через Арбитражный суд Тамбовской области в

Девятнадцатый арбитражный апелляционный суд, находящийся по адресу: 394006, г. Воронеж, ул. Платонова, д. 8, в течение десяти дней со дня его вынесения.

Судья Д.А. Любавин

Электронная подпись действительна.
Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России
Дата 17.04.2023 3:02:00
Кому выдана ЛЮБАВИН ДМИТРИЙ АНАТОЛЬЕВИЧ