

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г Иваново

27 марта 2024 г.

Финансовый управляющий Соколова Алексея Александровича (дата рождения: 11.09.1983, место рождения: гор. Иваново, СНИЛС: 054-226-513 33, ИНН 370200103905, регистрация по месту жительства: 153033, Ивановская область, г Иваново, ул 4-я Курьяновская, 21, 4) Куликов Михаил Борисович, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Ивановской области от 24.11.2023 г. (резолютивная часть объявлена 22.11.2023 г.) по делу № А17-12763/2022, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Соколова Алексея Александровича перечисляет задаток в размере 10% от цены продажи лота (далее-предмет торгов) по торгам:
Наименование лота: **Легковой автомобиль ДЭУНЕКСИЯ, год изготовления: 2012, VIN: XWB3K32EDCA232538.**
Начальная цена продажи **147 500,00 рублей.**
Дата проведения **13.05.2024 10:00**
Дата начала приема заявок **29.03.2024 00:00**
Дата окончания приема заявок **07.05.2024 00:00**
Место проведения "**АРБбит.Лот**"

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее даты окончания приема заявок. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Соколова Алексея Александровича, лот № ____».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Ивановской области.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
Финансовый управляющий Соколова Алексея Александровича Получатель: Соколов Алексей Александрович Реквизиты банковского счета: Счет 40817810850171332555 в ПАО "Совкомбанк", к/с 30101810150040000763, БИК 045004763	
_____ М.Б. Куликов	